

РЕШЕНИЕ СМОРГОНСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

30 октября 2017 г. № 193

**О внесении дополнений и изменения в решение
Сморгонского районного Совета депутатов
от 21 августа 2012 г. № 110**

На основании пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 22 сентября 2017 г. № 345 «О развитии торговли, общественного питания и бытового обслуживания», Указа Президента Республики Беларусь от 15 августа 2017 г. № 287 «Об изменении указов Президента Республики Беларусь» Сморгонский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Сморгонского районного Совета депутатов от 21 августа 2012 г. № 110 «О порядке распоряжения коммунальным имуществом» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 09.11.2012, 9/53452) следующие дополнения и изменение:

1.1. в пункте 2:

1.1.1. дополнить пункт подпунктом 2.3¹ и подстрочным примечанием к нему следующего содержания:

«2.3¹. капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения, находящиеся в собственности Сморгонского района, могут отчуждаться индивидуальным предпринимателям* и юридическим лицам* на возмездной основе без проведения аукциона по рыночной стоимости для осуществления розничной торговли (за исключением розничной торговли автомобильным топливом (дизельным топливом, автомобильным бензином, газом, используемым в качестве автомобильного топлива), механическими транспортными средствами, самоходными машинами, прицепами (полуприцепами, прицепами-ропусками), ювелирными и другими бытовыми изделиями из драгоценных металлов и драгоценных камней), общественного питания, оказания бытовых услуг* населению (за исключением оказания бытовых услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств) на территории сельской местности* и (или) на территории малых городских поселений* Сморгонского района.

Решение об отчуждении на возмездной основе находящихся в собственности Сморгонского района капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений для осуществления видов деятельности, указанных в части первой настоящего подпункта, право собственности на которые не зарегистрировано в установленном порядке, может приниматься без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию их создания и возникновения прав на такие объекты. Оформление правоудостоверяющих документов на капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения и земельные участки, на которых они расположены, выполнение работ по изготовлению землеустроительного дела, технической инвентаризации объектов и (или) изготовлению технического паспорта на них, получение заключения о надежности, несущей способности и устойчивости конструкций объекта (в случае необходимости выполнения указанных работ) осуществляются до продажи таких объектов за счет средств индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Стоимость капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения уменьшается на сумму внесенной индивидуальным предпринимателем и юридическим лицом, приобретающими этот объект, платы за совершение действий, указанных в части второй настоящего подпункта, но не более стоимости объекта;

* Для целей настоящего подпункта термины «индивидуальный предприниматель», «юридическое лицо», «бытовые услуги», «территория сельской местности», «территория малых городских поселений» используются в значениях, определенных Указом Президента Республики Беларусь от 22 сентября 2017 г. № 345 «О развитии торговли, общественного питания и бытового обслуживания» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 26.09.2017, 1/17274).»;

1.1.2. в части пятой подпункта 2.11 слова «и подпункте 2.3» заменить словами «, подпунктах 2.3 и 2.3¹»;

1.2. абзац пятый пункта 6 дополнить словами «и иных исполнительных документов».

2. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Светлы шлях».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

И.И.Романович