|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реалконсалтинг — оценка имущества**Открытый аукцион №70/19 по продаже капитального строенияпо адресу:**  **г. Сморгонь, пр-д Тарный, 8** | | | | | | |
| Организатор аукциона | | ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015, Республика Беларусь, телефон/факс: + 375 (17) 256-61-35 | | | | |
| **Аукцион состоится 14.01.2020в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, пом. 701.**Продавец – ОАО «Рубин». | | | | | | |
| **№ лота** | **Предмет аукциона** | | **Местонахождение** | **Площадь, кв.м.** | **Начальная цена продажи лота, руб. с НДС** | **Сумма задатка**  **по лоту,**  **руб.** |
| **1** | Капитальное строение площадью 88,5 кв.м. с инвентарным номером 443/С-21705 | | Гродненская область, Сморгонский р-н, г. Сморгонь, пр-д Тарный, 8 | 88,5 | **8 400** | 800руб. |
| Порядок проведения и выбора победителя | Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере **5 процентов** от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия. | | | | | |
| Прием заявлений | Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8.**Последний день приема заявлений: 10.01.2020до 17:00.** | | | | | |
| Задаток | Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов - задаток вносится для каждого из предметов аукциона).Банковские реквизиты:  - для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;  - для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) - расчетный счет BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22. Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068.  Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении аукциона №70/19». | | | | | |
| Затраты | Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукциона №70/19. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения. | | | | | |
| 1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона.  Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.  2. Организатораукционаимеет право снять предмет аукциона с торгов в любоевремя, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.  3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 10 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 20 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке. | | | | | | |
| **КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА**+ 375 (17) 256-61-35 | + 375 (25) 549-86-22 Игорь Садливский [auction@expertiza.by](mailto:auction@expertiza.by)  Более подробную информацию и фото по объекту возможно увидеть, посетив страницу http://www.expertiza.by | | | | | | |