

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

**Организатор электронных торгов:** Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

**Оператор электронной торговой площадки:** ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Торги проводятся 25.06.2025** на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», [www.et.butb.by](http://www.et.butb.by). **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

| № лота | Наименование предмета торгов; его местонахождение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Краткая характеристика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Начальная цена лота, бел. руб. | Сумма задатка, бел. руб. |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 1      | Капитальное строение с инв. № 443/С-22609 (здание административно-хозяйственное), капитальное строение с инв. № 443/С-22610 (здание неустановленного назначения), капитальное строение с инв. № 443/С-22611 (гаражи), капитальное строение с инв. № 443/С-22612 (склад), капитальное строение с инв. № 443/С-22613 (здание неустановленного назначения), капитальное строение с инв. № 443/С-208001 (эстакада № 1), капитальное строение с инв. № 443/С-208002 (эстакада № 2), капитальное строение с инв. № 443/С-208003 (сортировочный пункт); Гродненская область, Сморгонский район, город Сморгонь, улица Железнодорожная, 27А, 27А/1, 27А/2, 27А3/3, 27А/4, 27А/5, 27А/6, 27А/7 | 1. Капитальное строение с инв. № 443/С-22609 (здание административно-хозяйственное), 1992 года постройки, двухэтажное, стены - кирпич силикатный; перегородки - кирпич силикатный, кирпич керамический; перекрытия - плита железобетонная ребристая, плита железобетонная пустотная; крыша - рулонные кровельные материалы; полы- керамическая плитка, линолеум, бетон, паркет; проемы оконные - дерево; двери - дерево, металл. Общая площадь здания 645,8 кв.м. Составные части и принадлежности: а - покрытие, б - покрытие, г - ворота, в - ограждение, д - ворота, е - сеть электроснабжения, ж - площадка для стоянки транспорта. Сеть электроснабжения 1992 года постройки, марка: ААБ 3х120, от ТП до административного здания, подземная, глубина прокладки 0,90 м, длина 135,23 м, протяженность 135,2 м. Покрытие 1992 года постройки, материал: бетон, площадь 244,8 кв.м. Покрытие 1992 года постройки, материал: асфальтобетон, площадь 226,4 кв.м. Площадка для стоянки транспорта 1992 года постройки, материал: бетон, площадь 191,8 кв.м. Ограждение 1992 года постройки, заполнение пролета: железобетон, столб ограждения: железобетон, сплошное, высота 1,80 м, длина 159,60 м. Ворота 1992 года постройки, металлические, ширина 6,18 м. Ворота 1992 года постройки, металлические, ширина 6,98 м. 2. Капитальное строение с инв. № 443/С-22613 (здание неустановленного назначения), 1992 года постройки, одноэтажное, наружные стены - кирпич керамический, дерево, кирпич силикатный; перекрытия - дерево; крыша - металлический профиль; полы- доска; окна - дерево; двери - дерево. Общая площадь здания 6,0 кв.м. 3. Капитальное строение с инв. № 443/С-22610 | 463 500,00                     | 65 000,00                |

|   |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
|   |                                                                                                                                                                                               | <p>(здание неустановленного назначения), 1992 года постройки, одноэтажное, стены - кирпич силикатный; перегородки - кирпич силикатный, кирпич керамический; перекрытия - плита железобетонная; крыша - асбестоцементные волнистые листы; полы- доска, линолеум; проемы оконные - дерево; двери - дерево; отопление - печное. Общая площадь здания 30,2 кв.м.</p> <p>4. Капитальное строение с инв. № 443/С-22611 (гаражи), 1992 года постройки, наружные/внутренние стены - кирпич силикатный; перегородки: кирпич силикатный, столбы из газосиликатных блоков, кирпич керамический; перекрытия: плита железобетонная ребристая; крыша - рулонные кровельные материалы; полы - бетон; двери/ворота - металл, имеются смотровые ямы в кол. 5 шт. Общая площадь здания 450,1 кв.м.</p> <p>5. Капитальное строение с инв. № 443/С-22612 (склад), 1992 года постройки, стены/перегородки - кирпич силикатный; перекрытия - плита железобетонная ребристая; крыша - рулонные кровельные материалы; полы- бетон; двери - дерево, металл. Общая площадь здания 235,9 кв.м. Составные части и принадлежности: рампа (1) площадью застройки 35 кв.м.</p> <p>6.Капитальное строение с инв. № 443/С-208003 (сортировочный пункт), 1992 года постройки, материал покрытия (основания): бетон, железобетон. Площадь 311,4 кв.м. Подпорные стены 5 шт. из железобетонных плит шириной 0,30 м, длиной 12,0 м, 12,20 м, 12,50 м, 12,7 0м и 13,0 м.</p> <p>7.Капитальное строение с инв. № 443/С-208001 (эстакада № 1), 1992 года постройки, материал: железобетон. Площадь эстакады 14,0 кв. м, длина 5,62 м, высота 0,73 м.</p> <p>8. Капитальное строение с инв. № 443/С-208002 (эстакада № 2), 1992 года постройки, материал: железобетон. Площадь эстакады 20,0 кв. м, длина эстакады 7,30 м, высота 0,68 м</p> |            |           |
| 2 | <p>Телятник "Довбучки" (инв. № 01020063); телятник "Довбучки"( инв. №01020035); картофелехранилище "Довбучки" (инв. № 03010080); две силосные ямы "Довбучки" (инв. № 030100140); скважина</p> | <p>1.Телятник "Довбучки" 1967 года постройки, стены - кирпич силикатный, кирпич керамический; перекрытия - плита железобетонная, крыша - асбестоцементный волокнистый лист; полы- бетон; проемы оконные - стеклоблоки. Общая площадь 829,7 кв.м.</p> <p>2.Телятник "Довбучки" 1970 года постройки, стены - кирпич силикатный, кирпич керамический; перекрытия - плита железобетонная, крыша - асбестоцементный волокнистый лист; полы- бетон; проемы оконные - стеклоблоки. Общая площадь 1062,0 кв.м. Пристройка, стены -</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 404 000,00 | 50 000,00 |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | <p>"Довбучки" (инв. № 094);<br/>Гродненская область,<br/>Сморгонский район,<br/>Синьковский сельсовет, 97,<br/>вблизи аг. Синьки;<br/>Синьковский сельсовет, 97/1,<br/>вблизи аг. Синьки;<br/>Синьковский сельсовет, 97/2,<br/>вблизи аг. Синьки;<br/>Синьковский сельсовет, 97/3,<br/>вблизи аг. Синьки;<br/>Синьковский сельсовет, 97/4,<br/>вблизи аг. Синьки</p> | <p>кирпич; перегородки - кирпич, перекрытия - дерево, крыша - волнистый шифер; полы- бетон; проемы оконные - деревянные стеклоблоки. Площадь застройки 24,0 кв.м. 3. Картофелехранилище "Довбучки", 1970 года постройки, стены наружные - кирпич силикатный; стены внутренние - кирпич керамический, кирпич силикатный; перегородки - дерево, кирпич, перекрытия - плита железобетонная, дерево; крыша - асбестоцементный волокнистый лист; полы- бетон; проемы оконные - дерево; двери - металл, дерево. Общая площадь 718,5 кв.м. Подвал, стены наружные - бутобетон силикатный, стены внутренние - кирпич силикатный, перекрытия - плита железобетонная, проёмы оконные - дерево; площадь 306,0 кв.м. 4.1. Силосная яма "Довбучки" (литера 5А в ведомости технических характеристик), 1970 года постройки, площадь 312,6 кв.м., материал покрытия - асфальтобетон. Подпорная стена, материал- плита железобетонная, площадь - 43,8 кв. м, ширина - 1,43 м, высота - 1,81 м; длина 30,6 м, объем 79 куб. м. Подпорная стена, материал- плита железобетонная, площадь - 63,6 кв. м, ширина - 1,92 м, высота - 2,01 м, длина 33,10 м, объем 128,0 куб. м. 4.2. Силосная яма "Довбучки" (литера Б в ведомости технических характеристик), площадь 481,8 кв. м, материал покрытия - плита железобетонная. Подпорная стена, материал- плита железобетонная, площадь -25,9 кв. м, ширина - 0,86 м, высота - 2,42 м, длина 30,10 м, объем 63 куб. м. Подпорная стена, материал- плита железобетонная, площадь - 27,6 кв. м, ширина - 0,89 м, высота - 2,31 м, длина 31,00 м, объем 67 куб. м. 5. Скважина "Довбучки" (литера а), 1966 года постройки, материал- металл, глубина 32,5 м. Водонапорная башня (литера Б), материал- металл, площадь 2,0 кв. м, высота 10,00 м., объем 15 куб. м, имеется наружная металлическая лестница. Насосная (литера 4А1/к), общая площадь 14,6 кв. м, площадь застройки 21 кв.м. Объем 57 куб. м, наружные стены - кирпич силикатный, перекрытие - дерево, крыша - асбестоцементные листы, пол - бетон</p> |  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

**Продавец:**

**По лоту 1.**

*производственное коммунальное унитарное предприятие «Совхоз Сморгонский», Гродненская обл., Сморгонский р-н, аг. Осиницкая, Молодежная, 64; 8 (01592) 9 75 83 (приемная предприятия), 8 (01592) 97 5 85 (юрисконсульт предприятия), 8 (01592) 3 76 71*

*(Сморгонский райисполком), 8 (01592) 3 75 81 (Сморгонский райисполком)*

**По лоту 2.**

*Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Синьки», Гродненская область, аг.Синьки, ул. Центральная, 1; 8 (01592) 9 77 13 (предприятие); 8 (01592) 3 76 71 (Сморгонский райисполком), 8 (01592) 3 75 81 (Сморгонский райисполком)*

**Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами** – 20.06.2025, до 15:00.

**Задаток** для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № \_\_\_\_ по заявлению № \_\_\_\_.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:**

*Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.*

**Сроки и условия заключения договора:**

*Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 10 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.*